



PLANILHA DE CÁLCULO DE BDI
(Benefícios e Despesas Indiretas - Desonerado)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA	
LOCAL: SÃO GONÇALO DO ABAETÉ/MG	
CMEI DONA MARIA BRAGA DE OLIVEIRA	02/12/25

DETALHAMENTO DO BDI

Item	Descrição dos Serviços	% PV	% CD
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		5,50
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
2	IMPOSTOS E TAXAS	6,15	
2.1	ISS	2,50	
2.2	PIS	0,65	
2.3	Cofins	3,00	
2.4	CPRB		
3	TAXA DE RISCO		2,27
3.1	SEGURO + GARANTIA		1,00
3.2	RISCO		1,27
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,00
5	LUCRO		7,29
	BDI - CALCULADO		24,43

OBS. 1: Para o preenchimento da proposta deve-se utilizar o valor de ISS da Prefeitura Local.

OBS. 2: Os parâmetros referenciais adotados foram os médios, conforme as tabelas do TCU.

BDI CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/2013 – TCU

Fórmula de Cálculo do BDI

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

AC = Administração central;

S = Seguros;

R = Riscos e imprevistos;

G = Garantias exigidas em edital;

DF = Despesas financeiras;

L = Remuneração bruta do construtor;

I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).

ARIVALDO OLIVEIRA
JUNIOR:81170327168

Assinado de forma digital por
ARIVALDO OLIVEIRA
JUNIOR:81170327168
Dados: 2025.12.02 08:28:10 -03'00'

ARIVALDO OLIVEIRA JÚNIOR
Engenheiro Civil - CREA/SP nº: 5.061.062.206/D